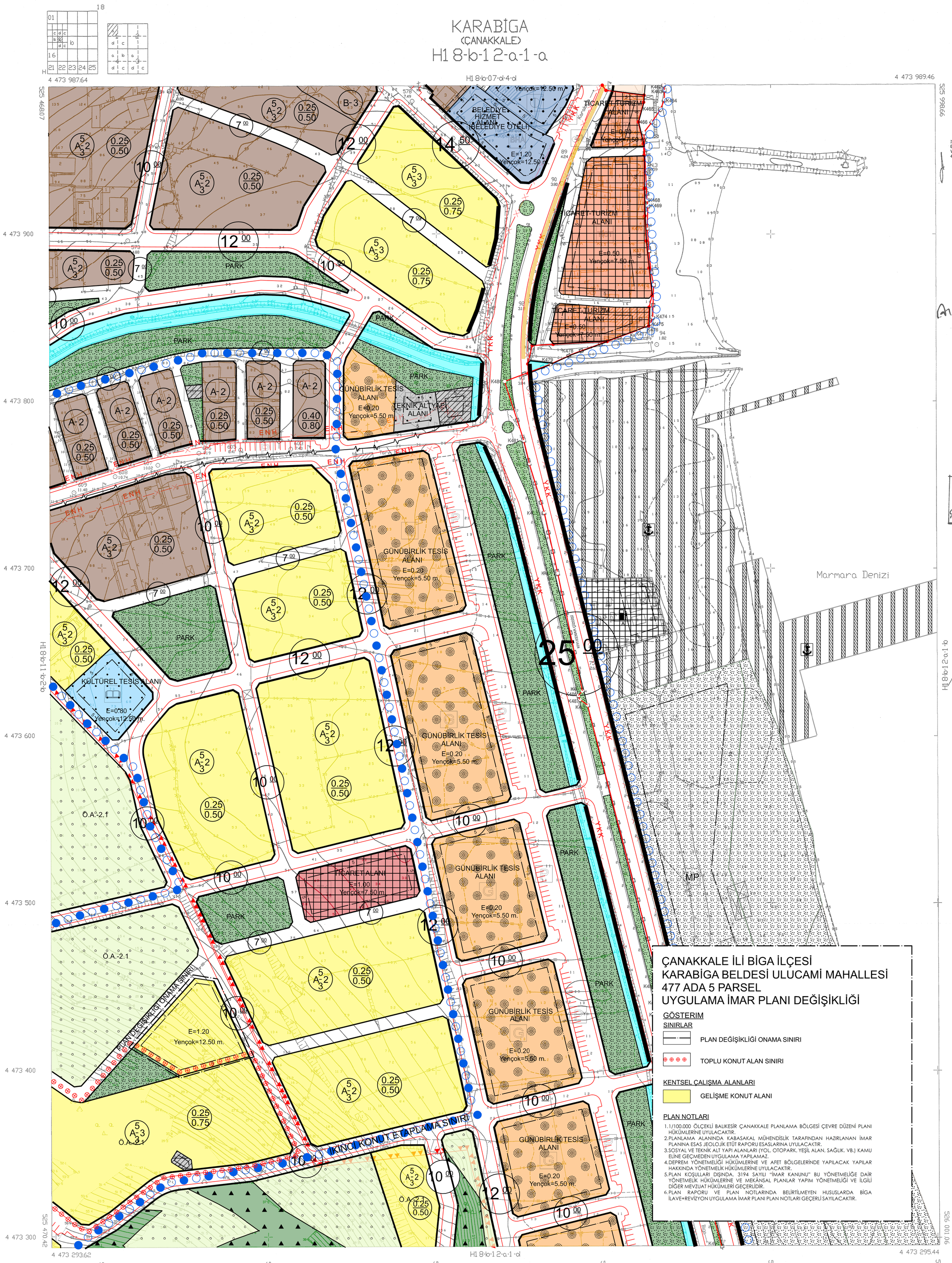
KARABİGA
(ÇANAKKALE)
H18-b-12-a-1-a



ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİ
KARABİGA BELDESİ ULUCAMİ MAHALLESİ
477 ADA 5 PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TOPLU KONUT ALAN SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANI

PLAN NOTLARI

1. 1/100.000 ÖLÇEKLİ BALIKESİR ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. PLANLAMA ALANINDA KABASAKAL MÜHENDİSLİK TARAFINDAN HAZIRLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK ETÜT RAPORU ESASLARINA UYULACAKTIR.
3. SOSYAL VE TEKNİK ALT YAPI ALANLARI (YOL, OTOPARK, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
4. DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE VE AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
5. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
6. PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA BİGA İLAVE+REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİ SAYILACAKTIR.

1/1000

MÜTEAHHİT: UĞUR İRT. İMAR İNŞ. BİL. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOGUNDA, UĞUR İRT. İMAR İNŞ. BİL. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN YAPILAN 43 ADET HALİHAZIR HARİTA ONAMIŞTIR.
20/11/2014

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
OSMAN NURİ OSMANLI
MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI

(K486-K487) nolu noktalar arasında; ÇANAKKALE
26.01.18

AKTARMA İŞLEMİ UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.
24.09.2018
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü
A. Tarkan AYANOĞLU
Daire Başkanı

(K462-K478) NUMARALINOKTALAR ARASINDAKİ KIYI KENARÇİZGİSİ, 23.01.1980 TARİHİNDE KIYI KENARÇİZGİSİ ONAYLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ 29L-2c NO'LU PAFTADAN;
(K478-K486) VE (K487-K498) NUMARALINOKTALAR ARASINDAKİ KIYI KENARÇİZGİSİ, 23.01.1980 TARİHİNDE KIYI KENARÇİZGİSİ ONAYLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ 29L-3b NO'LU PAFTADANDOĞRU OLARAKAKTARILMIŞTIR.

(K486-K487) NUMARALINOKTALAR ARASI KIYI KENAR ÇİZGİSİ YENİ TESPİT EDİLMİŞTİR.

KIYI KENAR ÇİZGİSİ TESPİT KOMİSYONU

..../.../2017

BAŞKAN	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
Melih DOĞRU	A. Ceyhan EMEKLİOĞLU	A. Yakut DEMİRBAŞ	Yusuf Ercan KAYA	Ahmet AÇIKALIN
Jeoloji Y. Mühendisi	Harita Mühendisi	Şehir Plancısı	İnşaat Mühendisi	Ziraat Mühendisi

M. Uğur YÜKSEL
Çevre ve Şehircilik İl Müdürü

KARABİGA (ÇANAKKALE) H18-b-12-a-1-a